

ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA

**„Stavební příprava objektů pro umístění technologie
zabezpečení tratí D3 v úseku Trutnov – Teplice -PD“**

Datum vydání: 19. 1. 2022

OBSAH

| | | |
|-----------|--|----------|
| 1. | SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA..... | 3 |
| 1.1 | Účel a rozsah předmětu Díla | 3 |
| 1.2 | Umístění stavby | 5 |
| 1.3 | Základní charakteristika objektu | 5 |
| 1.4 | Obecné požadavky | 5 |
| 2. | PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ | 6 |
| 2.1 | Související dokumentace | 6 |
| 3. | KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI | 6 |
| 4. | ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA | 7 |
| 4.1 | Všeobecně..... | 7 |
| 5. | ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY | 7 |
| 6. | SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY | 7 |

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Účel a rozsah předmětu Díla

Předmětem díla je vyhotovení projektové dokumentace pro následné zadání veřejné zakázky, která bude splňovat podmínku řádného a jednoznačného zadání pro stavební přípravu prostor na umístění nové technologie zabezpečení tratí D3 v úseku Trutnov – Teplice nad Metují.

Projektové dokumentace budou obsahovat následující řešení:

Teplice nad Metují město

- stávající stavební otvory budou nově vyplněny dřevěnými žaluziemi k zamezení vstupu do objektu (3x dveře, 17x okno)
- 1x dveře do technologické místnosti budou opatřeny mříží
- kontrola krovu a střechy, případné navržení opravných opatření
- posouzení vlhkosti objektu – navržení hydroizolací a drenáží
- oprava fasády objektu

V části objektu, kde bude umístěna technologie:

- stavební otvory v těchto prostorech budou zazděny
- vchodové dveře budou opatřeny mříží
- úprava stavební dispozice
 - jedná se o místnost cca 6 x 6 m, která bude předělena zděnou příčkou na dvě samostatné místnosti se samostatnými vchody
- nová hydroizolace včetně obvodových stěn
- oprava skladby podlahy
 - únosnost nové skladby podlahy bude projektována na zatížení 500 kg/m²
 - nášlapné vrstvy budou v antistatickém provedení
- oprava všech omítek
- oprava stropu
- příprava pro klimatizační jednotku
 - bude spočívat v průrazu obvodové stěny a přívodu napájení
- nová elektroinstalace + samostatný přívod elektrické energie pro technologická zařízení
- řešení technologického kanálu směrem do kolejiště
- do technologické místnosti bude přivedeno nové uzemnění

Adršpach

V části objektu, kde bude umístěna technologie:

- posouzení vlhkosti objektu – navržení hydroizolací
- oprava skladby podlahy
 - únosnost nové skladby podlahy bude projektována na zatížení 500 kg/m²
 - nášlapné vrstvy budou v antistatickém provedení
- oprava omítek
- oprava stropu
- příprava pro klimatizační jednotku
 - bude spočívat v průrazu obvodové stěny a přívodu napájení
- nová elektroinstalace + samostatný přívod elektrické energie pro technologická zařízení
- řešení technologického kanálu směrem do kolejiště
- do technologické místnosti bude přivedeno nové uzemnění
- oprava prostor ve vedlejším objektu skladu o rozměru cca 6 x 4 m (omítky, podlahy, výplně stavebních otvorů, elektroinstalace) za účelem zřízení půjčovny kol

Janovice u Trutnova

- oprava výplní stávajících stavebních otvorů (3x dveře, 12x okno)

- návrh nového střešního pláště včetně krovu a jeho statického výpočtu
- posouzení vlhkosti objektu – navržení hydroizolací a drenáží
- oprava fasády objektu

V části objektu, kde bude umístěna technologie:

- stavební otvory v těchto prostorech budou zazděny
- vchodové dveře budou opatřeny mříží
- úprava stavební dispozice
 - jedná se o místnost cca 6 x 6 m, která bude předělena zděnou příčkou na dvě samostatné místnosti se samostatnými vchody
- nová hydroizolace včetně obvodových stěn
- oprava skladby podlahy
 - únosnost nové skladby podlahy bude projektována na zatížení 500 kg/m²
 - nášlapné vrstvy budou v antistatickém provedení
- oprava všech omítek
- oprava stropu
- příprava pro klimatizační jednotku
 - bude spočívat v průrazu obvodové stěny a přívodu napájení
- nová elektroinstalace + samostatný přívod elektrické energie pro technologická zařízení
- řešení technologického kanálu směrem do kolejiště
- do technologické místnosti bude přivedeno nové uzemnění

Radvanice

- oprava výplní stávajících stavebních otvorů (3x dveře, 13x okno)
- kontrola krovu a střechy, případné navržení opravných opatření
- posouzení vlhkosti objektu – navržení hydroizolací a drenáží
- oprava fasády objektu

V části objektu, kde bude umístěna technologie:

- stavební otvory v těchto prostorech budou zazděny
- vchodové dveře budou opatřeny mříží
- úprava stavební dispozice
 - jedná se o místnost cca 6 x 6 m, která bude předělena zděnou příčkou na dvě samostatné místnosti se samostatnými vchody
- nová hydroizolace včetně obvodových stěn
- oprava skladby podlahy
 - únosnost nové skladby podlahy bude projektována na zatížení 500 kg/m²
 - nášlapné vrstvy budou v antistatickém provedení
- oprava všech omítek
- oprava stropu
- příprava pro klimatizační jednotku
 - bude spočívat v průrazu obvodové stěny a přívodu napájení
- nová elektroinstalace + samostatný přívod elektrické energie pro technologická zařízení
- řešení technologického kanálu směrem do kolejiště
- do technologické místnosti bude přivedeno nové uzemnění

1.1.1 Základní činnosti:

- Projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS)
- Zajištění inženýrské činnosti v rozsahu vyjádření odborných složek Objednatele.
- Zpracování rozpočtu ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr.
- Zpracování souhrnného rozpočtu v rozpočtovém programu Kros v aktuální cenové soustavě ÚRS.

1.1.2 Doplňující činnosti:

- Koordinátor BOZP v přípravě.
- Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr Zhotovitele stavby dle požadavku Technických podmínek a Zvláštních technických podmínek.

1.2 Umístění stavby

1.2.1 budova osobního nádraží Teplice nad Metují město

- budova s číslem popisným 17
- součástí pozemku parcelní číslo st. 214
- k. ú. Teplice nad Metují
- zastavěná plocha 177 m²

1.2.2 budova osobního nádraží Adršpach

- budova s číslem popisným 112 (opravit v ELB)
- součástí pozemku parcelní číslo st. 153
- k. ú. Dolní Adršpach
- zastavěná plocha 214 m²

1.2.3 budova osobního nádraží Janovice u Trutnova

- budova s číslem popisným 343
- součástí pozemku parcelní číslo st. 176
- k. ú. Janovice u Trutnova
- zastavěná plocha 234 m²

1.2.4 budova osobního nádraží Radvanice

- budova s číslem popisným 145
- součástí pozemku parcelní číslo 779
- k. ú. Radvanice v Čechách
- zastavěná plocha 151 m²

1.3 Základní charakteristika objektu

1.3.1 Budovy osobních nádraží jsou zařazeny do kategorie D (Adršpach) a E dle interní kategorizace služeb.

1.3.2 Předmětné objekty jsou ve správě Oblastního ředitelství Hradec Králové, Správy železnic, státní organizace.

1.4 Obecné požadavky

1.4.1 Dokumentace

Zhotovitel zpracuje zaměření skutečného stavu objektu.

Zhotovitel zpracuje PDPS, které budou zpracovány zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů, v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška č. 499/2006 Sb.“), případně Vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb (dále jen „Vyhláška č. 146/2008 Sb.“), resp. se zněním Směrnice generálního ředitele SŽDC s. o. č. 11/2006 o dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních (dále jen „Směrnice generálního ředitele SŽDC s. o.“). Pokud jsou tyto dokumenty v rozporu, má přednost vyhláška č. 499/2006 Sb., resp. vyhláška č. 146/2008.

Dokumentace bude logicky členěna na samostatné stavební objekty (popřípadě inženýrské objekty) a provozní soubory. Členění bude vždy odsouhlaseno Objednatelem.

1.4.2 Inženýrská činnost

Součástí povinnosti Zhotovitele jsou veškeré činnosti a doklady zajišťující komplexní projednání k zajištění veškerých potřebných vyjádření odborných složek Objednavatele. Stavební povolení dle zákona 183/206 Sb. § 103 **se nepředpokládá.**

Zhotovitel samostatně zajistí projednání všech částí díla s odbornými složkami Objednavatele, které budou Objednatelem určeny.

1.4.3 Položkový rozpočet s výkazem výměr

Zpracování rozpočtu ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb. a „slepého“ rozpočtu pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby. K ocenění bude použita „cenová soustava ÚRS“ vydávaná ÚRS Praha, a.s. Uchazeč zpracuje položkový rozpočet na více stavebních částí dle aktuálních potřeb objednavatele.

1.4.4 Souhrnný rozpočet

Zhotovitel díla zpracuje souhrnný rozpočet. Součástí zpracování souhrnného rozpočtu budou povinné přílohy v rozsahu požadavků Směrnice č. V-2/2012 v případě, že došlo k překročení stanovených limitních nákladů, které vyvolá aktualizaci záměru projektu.

1.4.5 Rozsah díla „Stavební příprava objektů pro umístění technologie zabezpečení tratí D3 v úseku Trutnov – Teplice -PD“ je realizace projektové dokumentace ve stupni PDPS pro výše uvedené objekty ve 4 paré a elektronické podobě.

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1 Související dokumentace

2.1.1 Fotodokumentace

2.1.2 Katastrální situace

2.1.3 Evidenční list budovy

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

3.1.1 Součástí plnění předmětu díla je případné zajištění koordinace s připravovanými, případně aktuálně zpracovanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu realizace, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1 Všeobecně

- 4.1.1 Projektová dokumentace bude zpracována dle požadavků zadávací dokumentace v obvyklém rozsahu a stylu provedení vzhledem k povaze této zakázky s přihlédnutím k vyhlášce 499/2006 Sb.
- 4.1.2 Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a zainteresovaných subjektů a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.
- 4.1.3 Zhotovitel díla se zavazuje při přípravě PD spolupracovat a poskytnout součinnost s příslušnými samosprávami
- 4.1.4 Veškerá navržená řešení, materiály a technologické postupy navržené projektem stavby musí umožnit využití technologií, dostupných na trhu a certifikovaných pro použití v České republice.
- 4.1.5 Projektová dokumentace bude obsahovat a řešit i případné související stavební úpravy neveřejně přístupných prostor, bytů, společných a služebních prostor.
- 4.1.6 Projektová dokumentace bude nad rámec obvyklých rozsahů dokumentací obdobného charakteru řešit nejen stavební a dispoziční řešení, ale i skutečnost, že objekt je určen k provozování železniční dopravy a podléhá zvláštnímu režimu.
- 4.1.7 Vzhledem ke skutečnosti, že tento projekt stavebních oprav bude řešit dílčí opravy objektů a jeho budoucí realizace bude probíhat za plného provozu, je kladen velký důraz na potřebu detailního návrhu organizace výstavby (POV) v tomto stupni projektové dokumentace. A to tak, že bude detailně popisovat stavební a časové postupy při vlastní realizaci díla včetně zajištění funkčnosti a obslužnosti odbavení a ochrany cestujících. Zároveň je nutné obdobně zajistit i provozuschopnost služebních prostor (zajištění dopravní cesty), bytů a dalších veřejných i neveřejných prostor (detailní koordinační situace, možnost provádění stavebních prací za provozu apod.), včetně zajištění případných výluk.

5. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- 5.1.1 Součástí Díla je vypracování postupu realizace stavby, vypracování zásad organizace výstavby (ZOV), včetně jejich projednání s dotčenými odbornými složkami Objednatele, včetně plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (plán BOZP) a stanovení požadavků na výkon činnosti koordinátora BOZP při realizaci.
- 5.1.2 Při návrhu ZOV bude požadováno v maximální možné míře, pro zařízení staveniště a dočasné zábory, využití pozemků Správy železnic, státní organizace.
- 5.1.3 Část ZOV projektu bude detailně popisovat stavební a časové postupy při vlastní realizaci díla, včetně zajištění funkčnosti a obslužnosti odbavení a ochrany cestujících. Zároveň je nutné obdobně zajistit přístup a provozuschopnost služebních prostor (zajištění dopravní cesty) a dalších veřejných i neveřejných prostor, včetně nájemních jednotek (komerčních, nebytových prostor).

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), **vše v platném znění.**
- 6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým dokumentům a vnitřním předpisům na svých webových stránkách:

www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“
(<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>)

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

Správa železnic, státní organizace

Centrum telematiky a diagnostiky

Oddělení dokumentace a distribuce tiskových materiálů

Jeremenkova 103/23

779 00 Olomouc

nebo e-mail: **typdok@tudc.cz**

kontaktní osoba: paní Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>